



Gallerie Commerciali Bennet S.p.A. accelera l'espansione: acquisito immobile di 36.000 mq a Milano.

Terza operazione in pochi mesi dopo Mazzano (BS) e Parma. La società nel 2026 punta a 112 milioni di euro di ricavi da affitti e locazioni consolidando la propria leadership nel settore immobiliare retail.

Montano Lucino, 2 marzo 2026 – Gallerie Commerciali Bennet S.p.A. annuncia l'acquisizione dell'immobile cielo-terra di **Viale Corsica 21 a Milano**: un asset di **36.000 mq** che si sviluppa su 6 piani, locato a primari operatori nazionali e internazionali. Tra questi uno dei più grandi store di Lidl Italia a livello nazionale e il più grande nell'area milanese.

La società, controllata da BGB Holding S.p.A., opera nella proprietà, gestione, commercializzazione e sviluppo di asset immobiliari retail, avendo come obiettivo la valorizzazione e l'espansione del proprio portfolio consolidando la sua posizione di leadership. Con questa importante operazione riafferma la propria missione confermandosi come realtà di riferimento del settore in Italia, attraverso un piano di sviluppo distinto rispetto alla consociata Bennet S.p.A..

Il patrimonio conta **80 immobili diversificati in più asset**. Di questi, **57** comprendono centri commerciali, centri di vicinato, gallerie commerciali e retail park; **23** sono altre proprietà commerciali come ipermercati, superstore, discount e medie superfici non-food.

Il piano industriale proietta per il 2026 ricavi per **112 milioni di euro** per affitti e locazioni, generati da oltre **1.450 unità immobiliari di proprietà** locate, per una superficie complessiva di oltre 820.000 mq di GLA e 920.000 mq di SLP.

"Guidiamo da sempre la nostra crescita con l'ambizione di affermare la nostra leadership nel settore immobiliare retail, rafforzando al contempo il valore generato per consumatori, partner e territori", ha dichiarato Adriano De Zordi, amministratore delegato della controllante BGB Holding S.p.A. "Quest'ultima operazione si inserisce in una strategia di sviluppo organica e di lungo periodo, orientata a espandere e diversificare il nostro patrimonio immobiliare per asset class, in uno scenario dinamico che richiede visione, capacità di adattamento e innovazione continua per intercettare i nuovi comportamenti di consumo e sostenere la competitività dei nostri operatori".

Gallerie Commerciali Bennet S.p.A. è la società controllata da BGB Holding S.p.A. specializzata nella proprietà, nello sviluppo e nella gestione di asset immobiliari retail. Nata negli anni '90 e inizialmente focalizzata nel segmento dei centri commerciali, la società si è via via sviluppata diversificando i propri asset ed è oggi la prima realtà privata, a livello nazionale, nel settore immobiliare retail.

